

Ordinarie Föreningsstämma BRF Östervägen 14 Solna

Datum: 2013-04-29

Plats: Huvudstaskolans matsal, Solna

1. Stämmans öppnande

Styrelsens ordförande Henrik Jonasson förklarade stämman som öppnad.

2. Godkännande av dagordning

Dagordningen godkändes av de närvarande på stämman.

3. Val av stämмоordförande

Stämman valde Henrik Jonasson till stämмоordförande.

4. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Ordföranden utsåg Johan Stamvall till protokollförare.

5. Val av två justeringsmän tillika rösträknare

Nathalie Backman och Fredrik Johansson Oviedo valdes till justeringsmän, tillika rösträknare, att jämte ordföranden justera dagens protokoll.

6. Frågan om stämman hade blivit i stadgeenlig ordning utlyst

Det ansågs att stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst.

7. Fastställande av röstlängd

Som röstlängd fastställdes den bifogade närvaroförteckningen (bilaga 1).
17 stycken medlemmar var närvarande.

8. Föredragning av styrelsens årsredovisning

Henrik gick igenom resultatet och de väsentliga händelserna under verksamhetsåret. Bland annat trapphusrenoveringen, två nya maskiner i tvättstugan, serviceavtal omförhandlade, ombildning av hyresrätt, radonmätning utförd och fler förråd är nu uthyrda.

Inga årsavgifter höjdes i år.

Föreningen har gjort en amortering på 800 000 kronor.

En renovering av fönstren är planerad till efter sommaren 2013.

Resultat -495 000 kronor för 2013.

9. Föredragning av revisorns berättelse

Revisorns berättelse för det gångna verksamhetsåret godkändes av stämman.

10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Stämman beslöt att resultat- och balansräkning kunde fastställas.

11. Beslut om resultatdisposition

Stämman godkände resultatdispositionen.

12. Frågan om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna

Stämman beslöt enligt revisorns förslag att bevilja styrelsen full ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsårets förvaltning.

13. Frågan om arvoden åt styrelseledamöter, suppleanter, revisorer och revisorsuppleanter för nästkommande verksamhetsår

Styrelsen föreslår en höjning av styrelsearvodet från 33 000 till 40 000 kronor exklusive sociala avgifter, att fördelas mellan styrelseledamöterna och suppleanterna enligt styrelsens gottfinnande. Stämman godkänner detta förslag.

14. Beslut om antalet styrelseledamöter, suppleanter, revisorer och revisorsuppleanter

Stämman beslöt att styrelsen ska bestå av fem ordinarie ledamöter samt tre suppleanter och en revisor, d.v.s. nio personer.
Oförändrat.

15. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Johan Fitinghoff (vice ordförande) och Sandra Bryggt (sekreterare) avgår från sina styrelseposter.

Stämman beslutade på valberedningens förslag att välja:

Johan Björeskog	omval
Henrik Jonasson	omval
Morten Westby	omval
Stefan Norström	omval
Johan Stamvall	omval
Lina Ärfström	omval
Rima Al Shannag	nyval
Fredrik Johansson Oviedo	nyval

16. Val av revisor och revisorsuppleanter

Till revisorer och revisorsuppleanter valdes Visma Services representanter.

17. Val av valberedning

Stämman valde Nathalie Backman (nyval) och Rickard Wessberg (omval).

18. Av styrelsen till stämman hänskjuten fråga om beslut om fönsterrenovering

Henrik beskriver vad fönsterrenoveringen innebär och att det beräknas kosta ca 2 miljoner kronor. Stämman röstade för att genomföra den föreslagna fönsterrenoveringen. Röstresultat 16 stycken ja och ett nej.

19. Motioner

Inga motioner hade inlämnats.

20. Skötsel av fastigheten

- Kommande fönsterrenovering planerad till efter sommaren 2013
- En teknisk underhållsplan har tagits fram för att underlätta framtida renoverings- och underhållsbehov.
- En radonmätning har utförts med godkänt resultat för alla uppmätta lägenheter.
- Tvättstugan har kompletterats med två nya maskiner.
- Fastighetens trapphus och entréer har renoverats.

21. Trädgårdsgruppen

Trädgårdsgruppen finns till för att se till att det är fint på gården. Katarina Gradin och Agneta Malmgren erbjöd sig att ansvara för trädgårdsgruppens funktion även under 2013.

22. Stämmans avslutande

Henrik Jonasson förklarade stämman som avslutad och tackar för visat intresse.

Ordförande:



Henrik Jonasson

Protokollförare:



Johan Stamvall

Justerare:



Nathalie Backman



Fredrik Johansson Oviedo

Lgh nr	Namn på medlem i föreningen	Underskrift
1	1101 Mösenbacher Svensson Malin	
2	1102 Stjernborg Richard	
3	1103 Adam Westerling	
4	1104 Björndalsäter Tyra och Westby Morten	Morten Westby
5	1105 Fricke Robert	
6	1201 Jon Söråker	
7	1202 Lindqvist Mia	
8	1203 Ida Tigerhielm	
9	1204 Norström Stefan	Stefan Norström
10	1205 Jonasson Henrik	Henrik
11	1301 Rytta Natalie och Lena	
12	1302 Ludvig Lovén	
13	1303 Abraham Lwam och Minia Elma	
14	1304 Ringdahl Johan	Johan
15	1305 Emily Tingström och Christoffer Svanemar	
16	1401 Dannay Uhanes	
17	1402 Johan Stamvall	Johan
18	1403 Itaoui Diana	
19	1404 Lövsund Daniel och Lövsund Christian	
20	1405 Einar Nygård	
21	1501 Hellstrand Kenneth	Kenneth Hellstrand
22	1502 Backman Nathalie	Nathalie Backman
23	1503 Nygaard Andreas	
24	1504 -	Hyreslägenhet
25	1505 Sandra Brygt	
26	1001 Johansson Oviedo Fredrik	Fredrik
27	1002 Rickard Wessberg	
28	1003 Matilde Ahlsten	
29	1004 Runstig Max	
30	1005 Fitinghoff Johan	Johan
31	1101 Stina Strandh	
32	1102 Malmgren Agneta	Agneta Malmgren
33	1103 Phothisai Ruang	
34	1104 Martin Miriam	
35	1105 Smogner Peter och Smogner Monika	
36	1201 Sigvardsson Erika	
37	1202 Gradin Katarina	Katarina Gradin
38	1203 -	Hyreslägenhet
39	1204 Al Shannag Rima	Rima Al Shannag
40	1205 Jakobson Mikael	
41	1301 Björeskog Johan	
42	1302 Axelsson Johan	
43	1303 Wase Björn och Johansson Mats	
44	1304 Mellström Maria	
45	1305 Nilsson Annika	
46	1401 -	Hyreslägenhet
47	1402 Caroline Ärfström	Caroline
48	1403 Sara Ärfström	
49	1404 Ahrgren Carina	
50	1405 Äfeldt Helena	Helena Äfeldt